സാമൂഹീക ആഘാത പഠന കരട്റിപ്പോർട്ട്

അരിയല്ലൂർ- വള്ളിക്കുന്ന് വില്ലേജുകളിലായി തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ: തിരൂരങ്ങാടി താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ല.

സമർപ്പണം

ജില്ലാകളക്ടർ, മലപ്പുറം

ഏജൻസി: ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജ്,

അങ്ങാടിക്കടവ്, ഇരിട്ടി, കണ്ണൂർ – 670706

Phone: (0490) 2426014; 7012516402

dbascoffice@gmail.com

15 ഒക്ടോബർ 2025

സമർപ്പണം

മലപ്പുറം ജില്ല ഭരണകൂടത്തിൻെറ നടപടി പ്രകാരവും. (File No. DCMPM/3566/2024/LA-4. തിയതി 02/09/2025) സർക്കാർ ഉത്തരവ് G.O.(P)No.3054/2025/RD തിരുവനന്തപുരം, തിയതി 23/08/2025 പ്രകാരം തിരൂരങ്ങാടി താലൂക്കിലെ പരപ്പനങ്ങാടി-അരിയല്ലൂർ വില്ലേജുകളിലായി തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൻെറ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം ഇരിട്ടി, അങ്ങാടിക്കടവ് ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജിനെ ഏൽപിച്ചുകൊണ്ട് ഉത്തരവായി. ഡെപ്യൂട്ടികളക്ടർ (എൽ.എ.) മലപ്പുറം കളക്ട്രേറ്റ്, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രത്യേക ഓഫിസർ (സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (കിഫ്ബി - 3 എൽ.എ.) മലപ്പുറം, കെ ആർ എഫ്.ബി മലപ്പുറം (ഷൊർണ്ണൂർ) എന്നീ ഓഫീസുകളിൽനിന്നും ലഭിച്ച അലൈൻറ്മെൻറ് രൂപരേഖയും കൂടതെ, വള്ളിക്കുന്ന് പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽനിന്നും വാർഡ് മെമ്പർമാർ മറ്റ്, അധികാരികളും നൽകിയ വിവരങ്ങൾ അനുസരിച്ച് പദ്ധതിബാധിത കുടുംബങ്ങളിൽനിന്നും തത്പരകക്ഷികളിൽനിന്നും വിവരങ്ങളും ശേഖരിച്ചാണ് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനസംഘം ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. പഠന റിപ്പോർട്ടിൻെറ കരട് കോപ്പി 22 ഒക്ടോബർ 2025ന് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും പത്രങ്ങളിലൂടെ (ഫോറം-5) പ്രസ്തുത വിവരം അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സ്ഥലത്ത് താമസമില്ലാത്ത ബാധിതരുടെ വിവരം ലഭ്യമല്ലാത്തവരുടെ വിശദവിരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്താൻ സാധിച്ചില്ല. വസ്തുവകകളെ സംബന്ധിച്ചും, ഉടമസ്ഥതയെ സംബന്ധിച്ചുമുള്ള ഇതിൻെറ ആധാരരേഖകൾ ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ പരിശോധിക്കേണ്ടതാണ്.

ഡയറക്ടർ
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘം
ഡോൺ ബോസ്കോ ആർട്സ് ആൻറ് സയൻസ് കോളേജ്,
ഇരിട്ടി, കണ്ണൂർ

അദ്ധ്യായം 1
പദ്ധതി സംഗ്രഹം

1.1 പദ്ധതിയും പൊതു താത്പര്യവും

മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ തിരൂരങ്ങാടി താലൂക്കിലെ വള്ളിക്കുന്ന്-അരിയല്ലൂർ വില്ലേജുകളിലായി തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടക്കൽ വളരെ അനിവാര്യമായ വസ്തുതയാണ്. മുദിയം ബീച്ച് മുതൽ കടലുണ്ടിപാലം വരെയുള്ള റോഡിലാണിത്. തിരുവനന്തപുരം മുതൽ കാസർഗോഡ് വരെ നീളുന്ന തീരദേശ ഹൈവേയുടെ ഭാഗമാണിത്. വർദ്ധിച്ചുവരുന്ന ഗതാഗതത്തിരക്കും നിത്യേനയെന്നോണം കൂടിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്ന നിരത്തിലെ വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണവും പരിഗണിക്കുമ്പോൾ ഈ തീരദേശ പാതയും അതിനായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലും ഏറ്റവും അനിവാര്യമായ ഒന്നാണ്.

തിരുവനന്തപുരം മുതൽ കാസർകോട് വരെയുള്ള തീരദേശ പാതക്കു 630 കി.മി നീളമുണ്ട്. 9 ജില്ലകളിൽകൂടി (തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, ആലപ്പുഴ ഏർണാകുലം, തൃശ്ശൂർ, മലപ്പുറം, കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ, കാസർകോട്) ഇത് കടന്നുപോകുന്നു. ദേശീയ പാതയിലെ തിരക്കുകുറക്കുക എന്നതാണു തീരദേശ പാത കൊണ്ടുദ്ദേശിക്കുന്നത്. സമുദ്രോൽപന്ന ട്രൻസ്പോർടേഷനും (കടത്തൽ) തീരദേശ വിനോദസഞ്ചാര വികസനത്തിനും മുതൽക്കൂട്ടാണ് പ്രസ്തുത പദ്ധതി.

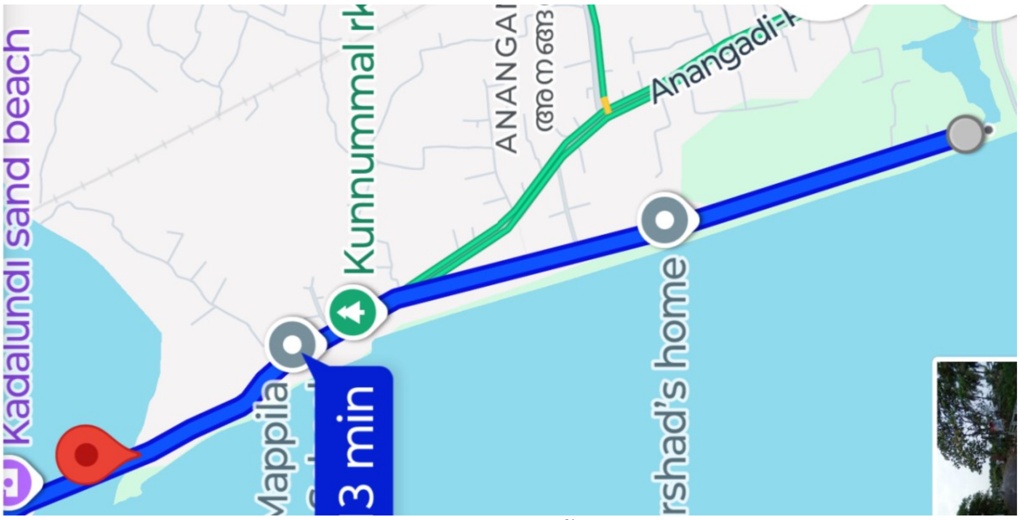
വള്ളിക്കുന്ന് വില്ലേജിൽ (35) അരിയല്ലൂർ വില്ലേജിൽ (9) ആകെ 44 സർവേ നമ്പറുകളിൽനിന്നായി 2.1250 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണു പുതുതായി ഏറ്റെടുക്കുവാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്. തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 ൻെറ നിർമ്മാണച്ചുമതല നൽകിയിരിക്കുന്നത് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനാണ് (KRFB) ഷൊർണ്ണൂർ . ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രത്യേക ഓഫീസർ (സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (കിഫ്ബി എൽ.എ.-3) മലപ്പുറം, ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ തിരൂരങ്ങാടി താലൂക്കിലെ വള്ളിക്കുന്ന്-അരിയല്ലൂർ വില്ലേജുകളിലായി തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടക്കൽ മുദിയം ബീച്ച് മുതൽ കടലുണ്ടിപാലം വരെയുള്ള റോഡിലാണിത്. വള്ളിക്കുന്ന് പഞ്ചയത്തിൽ 21, 22, 23, 1 വാർഡുകളിൽപ്പെടുന്നതുമായ സ്ഥലമാണിത്.

1.3 പദ്ധതിപ്രദേശത്തിൻെറ വലിപ്പവും സ്വഭാവവും

വള്ളിക്കുന്ന് വില്ലേജിൽ (35) അരിയല്ലൂർ വില്ലേജിൽ (9) ആകെ 44 സർവേ നമ്പറുകളിൽനിന്നായി 2.1250 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണു തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടക്കൽ ആവശ്യം. തീരദേശ ഹൈവേ 6-ാം ഘട്ടം മുദിയം ബീച്ച് മുതൽ കടലുണ്ടിപാലം വരെ 2.5 കി. മി. നീളവും 15.6 മീറ്റർ വിതിയുമുണ്ടായിരിക്കും.



ഗൂഗിൾ മാപ്പ്

ഇടതുവശംചേർന്ന് 2.5 മീറ്റർ വിതിയിൽ സൈക്കിൾ ട്രാക്ക് ഒരു പ്രത്യേകതയാണ്. വീടുകൾ, കെട്ടിടങ്ങൾ, കടകൾ, റോഡുകൾ, മതവിശ്വാസ പള്ളികൾ മദ്രസകൾ, ഖബർസ്ഥാനുകൾ, അങ്ഗൻവാടി, സമൂഹ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ, സെപ്ടിക്ക് ടാങ്കുകൾ, ചുറ്റുമതിലും ഗെയ്റ്റും തെങ്ങുകൃഷി പ്രദേശങ്ങളും എന്നിവയെല്ലാം ചേർന്ന സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള ഭൂമി.

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ രൂപരേഖ അനുബന്ധത്തിൽ ലഭ്യമാണ്

1.4 പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ സർവേ നമ്പരുകൾ

Survey Number	Village	Total land
7/Part, 6/Part, 15/Part, 5/Part, 16/Part, 3/Part, 4/Part, 2/Part, 1/Part	Ariyallur	0.9930
87/Part, 88/Part, 89/Part, 86/Part, 92/Part, 91/Part, 93/Part, 95/Part, 97/Part, 96/Part, 98/Part, 66/Part, 67/Part, 80/Part, 68/Part, 69/Part, 79/Part, 78/Part, 77/Part, 73/Part, 74/Part, 75/Part, 76/Part, 36/Part, 34/Part, 37/Part, 26/Part, 35/Part, 33/Part, 32/Part, 27/Part, 31/Part, 29/Part, 28/Part, 30/Part.	Vallikkunnu	1.1320
	total	2.1250

1.4 സാദ്ധ്യതയുള്ള ഇതര പ്രദേശങ്ങൾക്കായുള്ള അന്വേഷണം

ഇതര സാദ്ധ്യതകളെക്കുറിച്ച് ബാധിതരായ പ്രദേശവാസികളോടും മുഖ്യവിവര ദാതാക്കളോടും തിരക്കി. തിരുവനന്തപുരം മുതൽ കാസർകോട് വരെയുള്ള തീരദേശ പാതക്കു വേണ്ടിയുള്ള അലൈന്മെൻറ് ആയതിനാൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് ശക്തമായ എതിരഭിപ്രായമില്ല, മുദിയം ഭാഗത്ത് നാലുസെൻറ് എന്ന സ്ഥലത്തിനടുത്തായി അലൈന്മെൻറിൻെറ കിഴക്ക് വശത്തുള്ള ട്രസ്റ്റിൻെറ പതിനഞ്ച് ഏക്കറോളം ഭൂമിയിൽനിന്നു കൂടുതൽ സ്ഥലം എടുത്ത് പടിഞ്ഞാറുഭാഗത്തുള്ള മുപ്പതോളം വിടുകളെ ബാധിക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കുന്ന തരത്തിൽ അവിടെ അലൈന്മെൻറിൽ മാറ്റം വരുത്തണമെന്നു ബാധിതർ ആവശ്യപ്പെട്ടു.

1.5 സാമൂഹ്യ ആഘാതം

44 സർവേ നമ്പറുകളിൽ ഏകദേശം 2.1250 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ളത്. വീടുകൾ, കെട്ടിടങ്ങൾ, കടകൾ, റോഡുകൽ, മതവിശ്വാസ പള്ളികൾ മദ്രസകൾ, ഖബർസ്ഥാനുകൾ, അങ്ഗൻവാടികൾ, സമൂഹ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ, സെപ്ടിക്ക് ടാങ്കുകൾ, ചുറ്റുമതിലും ഗെയ്റ്റും തെങ്ങുകൃഷി പ്രദേശങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം ചേർന്ന സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുവാനുള്ള ഭൂമി. ഇവിടെയുള്ള ഭൂമി എറ്റെടുക്കൽ 191 കുടുംബങ്ങൾ/ വ്യക്തികൾ, 64 വീടുകൾ, കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടം/കേടുപാടുകൾ, 45 മറ്റു നിർമ്മിത വസ്തുക്കൾ ചുറ്റുമതിൽ/ഗെയ്റ്റ്, 5 സെപ്റ്റിക് ടാങ്കൾ, 17 ജല സ്രോതസ്സുകൾ 7 മതവിശ്വാസ പള്ളികൾ മദ്രസകൾ, ഖബർസ്ഥാനുകൾ, 4 പൊതു ഉപയോഗ സ്ഥാപനങ്ങൾ/അങ്ഗൻവാടികൾ, സമൂഹ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയെ ബാധിക്കുമെന്നാണ് കണക്കാക്കുന്നത്. കൂടാതെ വീടുകൾ നഷ്ട്മാകുന്ന 64 കുടുംബങ്ങളും മത്സ്യതൊഴിലാളികളാകയാൽ ഉപജീവനമാർഗ്ഗത്തിലുണ്ടാകാവുന്ന നഷടം മുഖേന പരോക്ഷമായോ പ്രത്യക്ഷമായോ ഈ കുടുംബങ്ങളെ ബാധിക്കും.

1.6 ആഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് പഠനത്തിൽനിന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്.

പട്ടിക 1.1 സാമൂഹ്യ ആഘാതവും ലഘൂകരണ നടപടികളും

ക്രമ സംഖ്യ	ബാധിത വസ്തുക്കൾ	സ്ഥിതി: പ്രത്യക്ഷം / പരോക്ഷം	ലഘൂകരണ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
1	വീട്കൾ	64	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
2	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	5	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ

			പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
3	കുളിമുറി, കക്കൂസ്	11	
4	കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള നഷ്ടം/കേടുപാടുകൾ	15	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
5	മറ്റു നിർമ്മിത വസ്തുക്കൾ ചുറ്റുമതിൽ/ ഗെയ്റ്റ്	45	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
6	ജല സ്രോതസ്സുകൾ	17	ഭഗം വരാതെ ആവുന്നത്ര നിലനിർത്തുക
7	കാർഷിക സമ്പത്തുകളുടെ നഷ്ടം	തെങ്ങ്, മറ്റു മരങ്ങൾ	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം.
8	മതവിശ്വാസ കേന്ദ്രം	7 പള്ളികൾ മദ്രസകൾ, ഖബർസ്ഥാനുകൾ, സ്ഥലം,	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം
9	പൊതു ഉപയോഗ സ്ഥാപനങ്ങൾ/അങ്ഗൻവാടികൾ, സമൂഹ്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ	4 – 1 അംഗൻ വാടി, ഫിഷ് ലാൻറ് സ്ഥലം, ജല ലഭ്യത പരിശോധന യൂണിറ്റ്.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ 2013 നിയമ പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം.

1.7 സാമൂഹ്യ ആഘാത ദുരീകരണ പദ്ധതി

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിൽ നടത്തിയ അവലോകനങ്ങളുടെയും അന്വേഷണങ്ങളുടെയും ചർച്ചകളുടെയും വെളിച്ചത്തിൽ മുദിയം ബീച്ച് മുതൽ കടലുണ്ടി പാലം വരെയുള്ള ഭാഗത്തുനിന്നും തീരദേശ പാത റീച്ച്-6 നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മുഖേന ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ ആഘാത ലഘൂകരണ പ്ലാൻ വികസിപ്പിച്ചെടുത്തിരിക്കുന്നു. അതിൻെറ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

സാമ്പത്തിക വശങ്ങൾ

ഭൂമിയോ വിഭവങ്ങളോ നഷ്ടപ്പെടുന്ന 191 കുടുംബങ്ങൾക്കും 7 മത വിശ്വാസ കേന്ദ്രങ്ങൾക്കും 4 സർക്കാർ/സാമൂഹ്യ സേവന സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും പരമാവതി നഷ്ടപരിഹാരം/ പുനരധിവാസ പുന:സ്ഥാപന പാക്കേജുകൾ കാലതാമസമില്ലതെ ലഭ്യമാക്കണം. നഷ്ടപ്പെടുന്ന വ്യക്തികൾക്ക്/കുടുമ്പങ്ങൾക്ക് നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.

ബാധിതർ എല്ലാവരുംതന്നെ മത്സ്യബന്ധനംകൊണ്ട് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവരാണു. അതിനാൽ തന്നെ 168 പേർക്ക് പുനസ്ഥപനം നടത്തുമ്പോൾ തീരപ്രദേശത്തുനിന്നു മാറ്റിപ്പാർപ്പിച്ചാൽ അത് അവരുടെ ഉപജീവനത്തെ സാരമായി ബാധിക്കും. കൂടാതെ കൂടുതൽപേർക്കും കൈവശരേഖ മത്രമാണുള്ളത്. അതിനാൽ നിയമപ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെങ്കിൽ നയപരമായ തീരുമാനമെടുത്ത് നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. മുദിയം ഭാഗത്ത് നാലുസെൻറ് എന്ന സ്ഥലത്തിനടുത്തായി അലൈന്മെൻറിൻെറ കിഴക്ക് വശത്തുള്ള ട്രസ്റ്റിൻെറ പതിനഞ്ച് ഏക്കറോളം ഭൂമിയിൽനിന്നു കൂടുതൽ സ്ഥലം എടുത്ത് പടിഞ്ഞാറുഭാഗത്തുള്ള മുപ്പതോളം വീടുകളെ ബാധിക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കുന്ന തരത്തിൽ അവിടെ അലൈന്മെൻറിൽ മാറ്റം വരുത്തണമെന്നു ബാധിതർ ആവശ്യപ്പെട്ടു. ഒട്ടുമിക്കവർക്കും 3/4 സെൻറിൽ താഴെ മാത്രമാണു ഭൂമിയുള്ളത്. നിർമ്മിച്ച് തൊഴിലിൽ സുഗമമായി തുടരുവൻ സാധിക്കണം.

പാരിസ്ഥിതികം

ശരിയായ രീതിയിൽ വെള്ളം ഒഴുകിപ്പോകുവാൻ സംവിധാനമുണ്ടാക്കിയാൽ ഒരു പരിധിവരെ പരിഹാരമായേക്കാം. പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നവർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള വൃക്ഷലതാദികൾ പരമാവധി സംരക്ഷിച്ച് പരിസ്ഥിതിക്ക് അനുകൂലമായ നിർമ്മാണം ഉറപ്പുവരുത്തണം. ആവശ്യമായ ചാലുകൾ (ഡ്രൈനേജുകൾ) നിർമ്മിച്ച് നീരൊഴുക്ക് ക്രമീകരിക്കണം. തീരപ്രദേശ നിയന്ത്രണപരിധിയിൽ വരുന്ന പ്രദേശമാണിവിടം.

പട്ടിക 1.2 - ഗുണകരമായ ഫലങ്ങൾ			
അനന്തര ഫലങ്ങൾ	പ്രത്യക്ഷം / പരോക്ഷം	താത്കാലികം / ശാശ്വതം	പ്രധാനം / അപ്രധാനം
പ്രാദേശികമായിഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ /സംവിധാനങ്ങൾ കൂടുതൽമെച്ചപ്പെടുന്നു	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
ഒരു ഗതാഗതസൗകര്യവുമില്ലാത്ത മുദിയം ബീച്ച് പ്രദേശ്ത്തുകാർക്ക് ഈ പാത വലരെയധികം ഗുണം ചെയ്യും	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
ദേശീയ പാത 66ലെ തിരക്ക് വളരെയധികം കുറയ്ക്കാൻ സാധിക്കും	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
യാത്രാ സമയലാഭം, ഇന്ധനലാഭം	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം
ഈ പാത തീരദേശ വിനോദ സഞ്ചാരം വളരെയധികം സഹായകമാകും	പ്രത്യക്ഷം	ശാശ്വതം	പ്രധാനം

പദ്ധതി ബാധിതരുമായി നടത്തിയ ചർച്ചകളിൽ വളരെക്കുറച്ചുപേർ എത്രയും വേഗം ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കി നഷ്ടപരിഹാരവും നൽകി ദുരിതം ഇല്ലാതാക്കണമെന്ന അഭിപ്രായം ശക്തമായി ഉന്നയിച്ചു. ഏറ്റെടുക്കുകയാണെങ്കിൽ, നിയമപ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കണമെന്നാണ് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന സംഘത്തിൻെറ അഭിപ്രായം. തിരുവനന്തപുരം മുതൽ കാസർകോട് വരെയുള്ള തീരദേശ പാതനിർമ്മാണം പ്രദേശത്തിൻെറയും ജില്ലയുടെയും പുരോഗതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായതിനാൽ സാമൂഹ്യ വശങ്ങളും പാരിസ്ഥിതിക വശങ്ങളും കോർത്തിണക്കി ആഘാത ലഘൂകരണ നിർദ്ദേശങ്ങളും പാലിച്ച് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിക്കണമെന്ന് പഠനസംഘം അഭിപ്രായപ്പെടുന്നു. മുൻ കരുതൽ നടപടികളിലൂടെ പദ്ധതിയുടെ ചിലവും ദോഷഫലങ്ങളും കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യണം.

1.8 പുനരധിവാസ / പുന:സ്ഥാപനത്തിനുള്ള മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013 അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്നാണ് പഠനത്തിൽനിന്നും മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്. വിട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലത്തോ, വേറെ ഭൂമി വങ്ങിയോ വീട് വെയ്ക്കുന്നതിനു ആവശ്യമായ തുക നഷ്ടപരിഹാരമായി നൽകി, കച്ചവടമോ മറ്റ് ഉപജീവന മാർഗ്ഗങ്ങളോ നഷ്ട്പ്പെടുന്നവർക്ക് ആവശ്യമായ പാക്കേജുകളും ലഭ്യമാക്കിയാൽ ഒരു പരിതിവരെ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ സാധിക്കും. ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് തക്കതായ നഷ്ടപരിഹാരം

ലഭ്യമാക്കേണ്ടതുണ്ട് ഭൂമിയിലും കാർഷിക സമ്പത്ത്, തെങ്ങ് മുതലായ ബാധിതരുടെ നഷ്ടങ്ങൾ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന പരിഹാരത്തിലൂടെ കൈകാര്യം ചെയ്യുവാൻ സാധിക്കും.

1.9 ബാധിക്കുന്ന ഭൂമി / ആസ്തി വിവരം

	പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമി, വസ്തുക്കളുടെ വിവരങ്ങൾ				
SN	സർവ്വേ നമ്പർ	അരിയല്ലൂർ വില്ലേജ് ഉടമയുടെ പേര്/	ഫോൺ	വസ്തുക്കളുടെ വിവരങ്ങൾ	ഭൂമിയുടെ അളവ്
1	2/10-1	Haneef Pandi House, Mudhiyam Beach	9037575596	വീടിനോട് ചേർന്ന സ്ഥലം, ഞാവൽ-1	7.5 cent
2	5/4	Alikoya	9746863137	വീടിനോട് ചേർന്ന സ്ഥലം, തെങ്ങ്-2	9.5 cent
3	7/5	Beeran koya (late) Kunnummal	9656282050	ഭൂമി, മതിൽ	14 cent
4	7/23-3	Ashraf Mammalintepurakkal	7510115368	ഭൂമി, തെങ്ങ് 3,	8 cent
5		Hamsakkoya, Kunjnjarmajinte purakkal	8086562213	ഭൂമി,	5.5 cent
6	7/23-3	Rasheedha, Erajeevintakathth	9846945057	ഭൂമി, തെങ്ങ് 3,	7.75 cent
7	15/14-4	Saithalikkutty Vadakkeppurathth	9562770894	തെങ്ങ്-4,	7.25 cent
8	15/14-4	Thoyiba Hajira, Kizhakkantepurakkal	9891996318	കട, കെട്ടിടം തെങ്ങ്-4,	7.25 cent
9	15/14-12	Nizar KMP	9605568723	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്	7.75 cent
10	15/9 38/3-6	Pandi Ummar	9995218628	പഴയ വീട്, വീടിൻെറ മുറ്റം, തെങ്ങ് 3,	10 cent
11	7/23-3	Basheer Pareechantepurakkal	7994588527	ഭൂമി, തെങ്ങ്1, കശുമാവ് 1	8 cent
12	15/15-3	Yusuf Mammalinte purakkal	9895393735	ഭൂമി, തെങ്ങ്-4, മതിൽ,	10 cent
13	15/4-1	Koyamon Kodampiyath	9747025924	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം,	9 cent
14 14-A		Sainamol Kizhakkantepurakkal Mahbub Kizhakkantepurakkal	9847675619	ഭൂമി, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ, തെങ്ങ്,	52 cent 10 cent
15		Mohan Nair, Kannan Nair Memmorial Educational Trust	9447228008	ഭൂമി,	15 Acre
16	4/4-2	Muneer K MP	7561862496	വീടിൻെറഭാഗം, തെങ്ങ്,	3.5 cent
17	4/4-2	Kunjibi K MP	9947306410	തെങ്ങ്	17 cent
18	4/4-2	Basheer	9995625903	വീടിൻെറഭാഗം,	3.5 cent
19		Mammed Koya	7025204867	വീടിൻെറഭാഗം, തെങ്ങ് 4, മാവ് 2	7 cent
20		Tharikh N P	8921181819	മുൻഭാഗം, കിണർ, തെങ്ങ് 3	7 cent
21		Salim Mudanthaththintepurakkal	9061038119	മുൻഭാഗം, തെങ്ങ് 3, ഞാവൽ-1	9.5 cent

22	4/8-1	Shuhaib, Suhain, Suhaira Mammalinte Purakkal	9207429391	ഭൂമി, തെങ്ങ് 10	4 cent
23		Abubakkar koya , Pareechantepurakkal	9539985283	വീടിൻെറഭാഗം, തെങ്ങ് 3	15 cent
24		Saithalvi	9995010712	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്2, മാവ് 1, കമുക്	5 cent
25		Moosakoya	7736614001	വീടിൻെറ ഭാഗം, തെങ്ങ് 3, ഞാവൽ-1 മാവ്	5 cent
26		Cheriyamuhammad koya Pandi House	9995192513	വീടിൻെറ ഭാഗം, തെങ്ങ് 1	8 cent
27		Rafi, Pandi House	7994389206	സ്ഥലം, മുൻഭാഗം, മാവ്, തെങ്ങ് 1	7 cent
28		Abdullakkutty pandi house	9544797131	വീടിൻെറ പകുതിഭാഗം, ഞാവൽ-1 മാവ് മുരിങ്ങ	15 cent
29	2/5-2	Muhamedkutty KMP	9744862816	വീടിൻെറ പകുതിഭാഗം, ഞാവൽ-1 മാവ്, തെങ്ങ് 2 കുഴൽ കിണർ	8.5 cent
30	12/12-3	K K Koya	9562487488	സ്ഥലം, മതിൽ തെങ്ങ്-4, മാവ്-1	10 cent
31	2/11	Pandi Salam	9142949030	ഭൂമി, മതിൽ തെങ്ങ്-4, മാവ്-1 ആഞ്ഞിലി 1	11 cent
32		Arshad Pandi	7012587901	മതിൽ, മാവ്, തെങ്ങ്, വേപ്പ്, കറുവ	6 cent
33		Hamsakoya Pandi house	7012587901	സ്ഥലം, പ്ലാവ്, തെങ്ങ്, മാവ്,	11 cent
34	2/1 2/2-2	Kunhikoya & Hayarunnisa	9947125380	മതിൽ, മാവ്, തെങ്ങ്, കശുമാവ്	22 cent
35		Sainaba	9895129845	ഷെഡ്ഡ്, മാവ്, തെങ്ങ്,	9 cent
36	Govt. colony	Vadakkepurathth Kuttykaima	9947324930	അടുക്കള കുളിമുറി, കക്കൂസ്	3 cent
37	,,	Abbas Kizhakkante purakkal	9895537480	അടുക്കള കുളിമുറി, കക്കൂസ്	3 cent
38	,,	Shamsuddeen Pandi	7012838706	അടുക്കള, തെങ്ങ്,	3 cent
39	,,	Nalakathth Kunjmole	8593086343	അടുക്കള കുളിമുറി, തെങ്ങ്,	3 cent
40	,,	Nooruddeen Thaikkadapurath Abubakkar	9746485385	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്,	3. cent
41	,,	Basheer K P	7994945836	അടുക്കള കുളിമുറി, തെങ്ങ്,	3 cent
42	,,	Pandi siddique	9745869576	വീടിൻെറ ഭാഗം, തെങ്ങ്,	3 cent
43	,,	Shynibi (late) sulekha, Rasheedha	8129560257	കുളിമുറി, തെങ്ങ്,	3 cent
44	,,	Jameela Ibrahiminte purakkal	9061196377	കുളിമുറി, തെങ്ങ് 2	3cent
45	1/3	Abubakkar KMP	9995256432	വീടിൻെറ ഭാഗം, തെങ്ങ്,	4 cent
46	Govt.	Hamsa Manningante purakkal	9947197032	കുളിമുറി, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	3 cent

47	,,	Beerankunj	9567389270	ഷെഡ്ഡ്, കുളിമുറി, തെങ്ങ്2	3 cent
48	6/1 20/2	Moideen Koya & Khalid, Kunnummal House	9895726213	സ്ഥലം, തെങ്ങ്,	53 cent 6 cent
49	R-1	Hidayathl Anam Sunni Madrasa-Ayishappallli		മുൻഭാഗം, സ്ഥലം	DK
50		Basheer Chaliyam S/o Abdulla Anangadi	Not available	സ്ഥലം	DK
51		Mariyamole, Moosaminte purakkal	9048957710	ഭൂമി, തെങ്ങ്, 20,	21 cent
52		Sasi & others	9845365746	ഭൂമി, മരങ്ങൾ	40 cent
53		Bivija & Althaf Karuthamoideenkuttintepurakkal	7907770457	ഭൂമി, മരങ്ങൾ, തെങ്ങ്,	20 cent
54		Saithalvi Pandi house	8089853866	വീട്, തെങ്ങ്,	7.75 cent
55		Kasim pandi	8714165626	മുൻഭാഗം, സ്ഥലം തെങ്ങ്,	7 cent
56		Shefeeq & Sianaba	8075091304	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മാവ് ഞാവൽ-1	9.5 cent
57		Govt. Fishland	NA	2 ഫിഷ് ലാൻറ് കെട്ടിടം, മതിൽ	NA
58		Nafeesa Kizhakkantepurakkal Kunjumon	NA	ഭൂമി, കട	N A
59		Husain koya Kizhakkantepurakkal	NA	ഭൂമി,	NA
60		K P Majeed	8547393465	വീട്,	3.5 cent
61		Fathu pandi house	7592070905	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, കിണർ തെങ്ങ്,	4 cent
62	N A	Anganvadi C.No. 89	NA	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, കളിസ്ഥലം	NA
63		Muhammad Koya, Pandi house	7025659399	വീട്, തെങ്ങ്, മാവ്	11.5 cent
വള്ളിക്കുന്ന് വില്ലേജ്					
64	6/04 6/05	Abdullakkutty pandi house	7994397459	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം,	7 cent
65		Razak kizhakkantepurakkal	7736890100	വീട്, തെങ്ങ് കമുക്, ചിക്കു, ബട്ടർഫ്രൂട്ട്, മുളക് കൊടിവള്ളി, മാവ്	7 cent
66		Sulaikha (late) kunnummal	9847782513	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ് മാവ്, പ്ലാവ്	4.5 cent
67		Moideenkunji Marakkarepurakkal	9947877153	വീട്,	4 cent
68	89/6-1 89/6-3	Abdurahmankutty	8089711027	2 കെട്ടിടം 4 മുറികൾ	3 cent 1.5 cent

69		Kunjumole, Pandi House	9544219042	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ് മാവ്,	7 cent 5 cent
70	91/6-1 91/7	Khalid K M P	9995548468	കെട്ടിടം	2 cent
71		Abbas Ibrahimintepurakkal	9746104877	വീട്, മതിൽ,	3 cent
72		Nabeesa (late)Rafeeq (Kunjappu)	9072117660	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം,	3 cent
73		Khadeesai (late), Mammalintepurakkal	9695150161	വീട്,	2 cent
74	93/1-1	Abbas Pandi	9895819010	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മാവ്,	11 cent
75		Siddiq KMP	9847128090	വീട്,	1.75 cent
76		Kunjeebi KMP	9947306410	വീട്, തെങ്ങ്,	3.5 cent
77		Khalid Pandi	8089663819	വീട്, തെങ്ങ്, മാവ്, പൂവരശ്	4 cent
78	87/2 87/1-1	Subaida Pandi	9746046755	വീട്, മതിൽ, തെങ്ങ്, അവക്കാഡൊ, മുരിങ്ങ	4 cent
79		Latheef Pandi	9847910761	മതിൽ	4 cent
80		Fathai Pandi	9633880609	വീട്	8 cent
81	Govt.	Muhammad Koya Pandi	8921249133	മതിൽ, മാവ്, പൂവരശ്, മുരിങ്ങ	5 cents
82		Sefia Puthankadappurath	9747377068	വീട് തെങ്ങ്, മാവ് മുരിങ്ങ, പൂവരശ്,	4.5 cent
83	Govt.	Moyideen Pandi	9947332023	മതിൽ കക്കൂസ്, സെപ്ടിക് ടാങ്ക്	3 cent
84	89/4-7	Abdullakkutty KMP	8129049131	കുളിമുറി, മതിൽ	3 cent
85	87/13 87/9	Fathummamole Pandi	7025525546	വീട് തെങ്ങ്, മാവ്, ഞാവൽ, എഗ്ഫ്രൂട്	13 cent 14 cent
86		Nalakath Kunjumole	9895533716		NA
87	96/8	Hamsakoya K P	9895171449	വീട്	4 cent
88	96/8	Pandi Sulaiman	9995786341	2 നില വീട്, കമുക്, ആര്യവേപ്പ്	4 cent
89		Khadeesa K M P	9072117660	വീട് 3 കടമുറി	3 cent 4.5 cent
90		Khadeesai Pandi	9633856394	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം,	8 cent
91		Cheriyabava thaikkadappurath	9074682199	സ്ഥലം, ഷെഡ്, മതിൽ,	3 cent
92		Pandi Aminai	9995786341	വീട്	3.5 cent
93		K P Muhamed Ali	8129248356	വീട്	3.5 cent
94		Husain Marakkarepurakkal	9037414688	തെങ്ങ്, മാവ്, പൂവരശ്,	8.5 cent

95		Muhamedkutty Kizhakkantepurakkal	8129783090	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്	9.cent
96	NA	Hameed K P, Secrtary Muhayuddeen Palli, Anangadi	9400970966	പള്ളിവക വസ്തുക്കൾ, ഖബർസ്ഥാൻ	NA
97	96/31	Saithali Pareechantepurakkal	9645997289	സ്ഥലം,തെങ്ങ് 2	3 cent
98		Savad Pandi	8129182335	സ്ഥലം, തെങ്ങ്, മാവ്,	8 cent
99	77/20, 56/3-9	Althaf	9995495925	2 ഷട്ടർ കടമുറികൾ	5 cent
100		Sherifa Vadakkepurath	8593989858	വീടിൻെറ പകുതി	6.5 cent
101	83/16	Hameed (late)Kizhakkantepurakkal	7902615815	വീടിൻെറ പകുതി	7 cent
102		Subair K P	9895104183	വീടിൻെറ പകുതി	3.5 cent
103		Majeed	9037637974	വീട് മുൻഭാഗം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ് തെങ്ങ്, മാവ്, മുരിങ്ങ. ചിക്കു	5 cent
104		K P Bavutty	956833776	വീട് മുൻഭാഗം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ് കിണർ, തെങ്ങ്, മാവ്, മുരിങ്ങ. തേക്ക്	7 cent
105		Ahamad Kuttikkayantepurakkal	8089171063	വീട് സ്ഥലം, കിണർ, കക്കൂസ്, തെങ്ങ്, മാവ്, മുരിങ്ങ	5 cent
106	82/6-2 82/7-1	Koyamon Kuttikkayantepurakkal	9947139056	വീട് മുൻഭാഗം, കട, കുഴൽകിണർ, മുരിങ്ങ.	4 cent
107	65/14	Moyideen Koya Manningantepurakkal	7994905214	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്	7 cent
108		Asis Kuttikkayantepurakkal	7386173119	സ്ഥലം, കുളിമുറി, കക്കൂസ്, തെങ്ങ് 3	7 cent
109	82/3-1	Hamsakoya (late)	8129379940	തെങ്ങ് 4, മാവ്, 2	6 cent
110	82/15	Kinjikoya Kuttusantepurakkal	9633172397	സ്ഥലം, റോഡ, ്തെങ്ങ്,	2 cent
111	65/13	Abdulla Haji	9995745997	പുറം പോക്ക്	3.25 cent
112	82/2-2 82/13-2,3	Cheriyabava (late), Rabia	9946972543	സ്ഥലം, തെങ്ങ്,	7 cent
113	82/1-1	Siddiq Kuttikkayantepurakkal	9526498016	സ്ഥലം, തെങ്ങ് ,	15 cent
114		Moideenkoya Pandi	7034320555	വീട് തെങ്ങ് 2, മാവ്1,	7 cent
115		Subaidha Marakkarepurakkal	9895873946	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്	4.5 cent
116		Hamsa Marakkarepurakkal	9567189560	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്4, മാവ്4,	5 cent
117		Husain Koya & Fathima Chunkakkarantepurakkal	9562585815	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, മാവ് തെങ്ങ്, മഹാഗണി, കമുക്, മുരിങ്ങ. തേക്ക്, ചിക്കു	10 cent
118		Asma & Kujnimon Poklintepurakkal	6238354429	കുളിമുറി, കക്കൂസ്, തെങ്ങ് 2, മാവ് 3, കമുക് 3	10 cent

119	81/13	Impichchibivi Pandi	8714179758	കുളിമുറി, കക്കൂസ് മാവ് തെങ്ങ്, കമുക്, പ്ലാവ്	10 cent
120		Abdul Jalil Kuttikkayantepurakkal	9633156032	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ് കുളിമുറി, കക്കൂസ്, കിണർ തെങ്ങ്, കമുക്,	6 cent
121		Impichchi Ahamed (late)	9539776313	വീട് കുളിമുറി, കക്കൂസ്, കിണർ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, കമുക് പൂവരശ്	2 cent
122	80/11-1	Muhammad Kunnummal	7736610645	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മഹാഗണി, കുരുമുളക് വള്ളി	13 cent
122-b	84/7	Muhammad Kunnummal Beach Raod	9199469645	വീട്, സ്ഥലം,	
123		Sainaba Asiyantepurakkal	7994945824	വീട്, സ്ഥലം, മരങ്ങൾ	3 cent
124		Cheiyabava Kuttusantepurakkal (late)	9567915612	സ്ഥലം, മതിൽ, തെങ്ങ്,	3.5 cent
125		Subair parchintepurakkal	9567591173	വീട്, മതിൽ കിണർ, കമുക് തെങ്ങ്, മാവ്, തേക്ക് പ്ലാവ്	4 cent
126	69/14-1	Sainaba (late), Subaida	8086990910	മതിൽ തെങ്ങ്, മാവ്, പ്ലാവ്	4 cent
127	79/12	Sakeena Pandi	8089200545	സ്ഥലം, മതിൽ കിണർ, കുളിമുറി, പൂവരശ്, തെങ്ങ്,	9 cent
128	79/14-1	Faththi & others, Pareechintepurakkal	9544581831	വീട് മാവ്,	6 cent
129		Basheer Pareechintepurakkal	9446771338	സ്ഥലം, മതിൽ തെങ്ങ്,	3.75 cent
130		Musthafa Karanthaththintepurakkal	9995745654	വീട്, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ	4 cent
131	79/10	Rasaq Kuttusantepurakkal	9995940157	വീട്, മതിൽ തെങ്ങ്,	6.5 cent
132		Khadeesakkutty Kuttusantepurakkal	9605125112	സ്ഥലം, തെങ്ങ്, പുളി മാവ്, നെല്ലി, പ്ലാവ്, മുരിങ്ങ	DK
133		Yunus Kunnummal	9074541930	സ്ഥലം, തെങ്ങ്, കമുക്	10 cent
134		Aithalikkutty Chekkintepurakkal	8075229064	വീട്, മതിൽ കിണർ, മാവ്, നെല്ലി, ആര്യവേപ്പ്	DK
135		Feroz	9142152763	സ്ഥലം,	dk
136		Mujeeb	9961307480	സ്ഥലം ഷെഡ്ഡ്	Dk
137		Nafeesamole Pareechantepurakkal	8086816817	വീട്, കിണർ തെങ്ങ്,	5 cent
138		Abdurahmankutty Kunnummal		സ്ഥലം, മതിൽ	36 cent
139		Sainaba (late), Kulangarakath	8129270175	വീട്, ഓടിട്ട കെട്ടിടം, മാവ്,	6.5 cent
140		Riyas & Abdul Asis, Boulvard Food Dictionary	8606046717	റെസ്റ്റോറൻ്റിൻ്റെ മുഭാഗം	16 cent
141		Asmabi Athakakath	9633477994	വീട്	4.25 cent

142	76/3	Abdul Jabbar	7736820021	വീടിനോട് ചേർന്ന് പൊകുന്നു, മതിൽ, മാവ്, തെങ്ങ്,	12.5 cent
143		Nabeeza Kallaththintepurakkal	937198635	വീടിനോട് ചേർന്ന് പൊകുന്നു	10 cent
144		Nooruddeen (late)Pareechantepurakkal	9048334249	സ്ഥലം,	8 cent
145	74/14-1	Nafeezakkutty	9562218612	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, മതിൽ, മാവ്, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ	6.25 cent
146		Muhammadkoya	9645884992	6 മുറി കെട്ടിടം	4 cent
147		Pokkarkutty (late) Thondikkode	9961592217	സ്ഥലം, ചായക്കട മുൻഭാഗം,	5.75 cent
148		Siddiq	9895430241	2 മുറി കെട്ടിടം	dk
149		Rafeeq kayirapurakkal	9074225658	വഴി	16 cent
150	74/10	Faisal Chulliyil	8606001825	സ്ഥലം,	Dk
151		Askar	9895691685	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, തേക്ക്, ആത്ത	
152	74/10-1	Husain Thangal	9847353415	വീട്,	22 cent
153	74/11-3	Ismayil (late) Pulikal, Moideenkoya	9746994808	2 മുറി കെട്ടിടം, മുരിങ്ങ,	21 cent
154	74/12	Abdul Azees	9947609275	വീട്,	7 cent
155		Sajith, Fausia & Arifa, Kadathodi	8139018368	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്,	8 cent
156		Moideenkoya Maliyekkal	7510224638	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, മാവ്, ബട്ടർഫ്രൂട്ട്	3.5 cent
157		Ummarkoya Kuttikaintepurakkal	7594033035	വീടിൻെറ മുൻഭാഗം, മാവ്,	2.5 cent
158		Pareekkutty Azheekkalnalakath	8089635796	വീട്,	40 cent
159		Rahmathulla Nechikkattil		വീട്, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്,	
160		Muhammad Rafeeq	9567222234	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്,	9 cent
161		Siddiq Ayisha Bivi	9387723557	സ്ഥലം, മതിൽ, തെങ്ങ്, മാവ് മഹാഗണി വഴി	6.5 cent 2 cent
162		Kunjikoya Moideen	9744711529	സഹകരിച്ചില്ല	--
163	36/6 old	Fathima (late), Kodasseri	9895034966	വീട്, തെങ്ങ്, മാവ്	5.75 cent
164	142/9-4	Seyyd Ibrahim Koya Thangal Pulikalakath	9995730065	വീട്, മതിൽ കിണർ, മാവ്, ബട്ടർഫ്രൂട്ട്, മുരിങ്ങ പുളി	16 cent
165		Siddiq Kulangngarakath	9633070140	സ്ഥലം, മതിൽ, തെങ്ങ്, മാവ്, വേപ്പ്. തേക്ക്, പ്ലവ്, കറുവ	15.75 cent
166	34/9	Muneer chulliyil	9895861380	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മാവ്, മുരിങ്ങ	10.5 cent
167		Husain Koya	62356967702	5 അടി വഴി	7/75

168		Musthafa Azheekkal Nalakath	9895716485	മുൻഭാഗം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്,	15 cent
169		Ismayilutty	9895217262	കടയുടെ മുൻഭാഗം, വഴി	1.5 cent 4.5 cent
170		Ashraf Azheekkal Nalakath	9895037648	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ	4 cent
171		Kasim Puthanveettil	9744186408 9400410901	കടയുടെ മുൻഭാഗം, മരങ്ങൾ	15 cent
172		Abdullakoya Maliyekkal	9633184428	മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്,	5 cent
173		Moosa Pulikkal	9995015811	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ, പ്ലാവ്,	5.5 cent
174		K P Kunjikoya/ Bava	9947299348	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്,	1 acre +
175		Nazar Kalanthathintepurakal	9998274847	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്,	6 cent
176	37/4	Mujeeb Rahman	8089349674	വീട്, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, കമുക്	6.5 cent
177	34/7	Abdul Asis	9037323817	1 കടമുറി, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, കമുക്, മുരിങ്ങ	6 cent
178	76/1	K Muhamad Ashraf Naha	9995155213	2 നില കെട്ടിടം,6 മുറികൾ	2 cent
179	36/4-1	Shereef Azheekkal	7306791024	വീട്, മതിൽ, കിണർ, മാവ്	4.5 cent
180		Ayisha Beevi	7510349137	മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മാവ്, പുളി	10 cent
181		Shafi Cheriyalingal house	9895782947	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, മുരിങ്ങ, മാവ്	7.75 cent
182		Sharfuddeen Kodakkattakath	9747242056	സ്ഥലം, മതിൽ	12 cent
183		Chempan Saithalavi	9995413203	വീട്, മതിൽ കിണർ,	6.25 cent
184	L-83	Beevathumma Kodassery	7397404881	സ്ഥലം, മതിൽ	2.5 cent
185		Cheriya Muhammed & Amina, Padannayil	9895104254	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, കിണർ,	4 cent
186		Basheer c, Chulliyil	9746096835	സ്ഥലം, മാവ്,	dk
187		Fathummai (late), Chulliyil	9995094118	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, പ്ലാവ്, മാവ്,	8 cent
188	R-107	Abdul Azees Kalathingal	9937193755	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, സ്ഥലം തെങ്ങ്,	3 cent
189		Rabia Attakakath	9947413324	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം,	10.75 cent
190		Muhammed Kulakkattil	9947413324	സ്ഥലം, തെങ്ങ്, പ്ലാവ്, മാവ്,	23 cent
191	27/27	Hamsakoya Thoorikkal Safiya	9562313020	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, മതിൽ, ജലസംഭരണി. തെങ്ങ്,	20 cent
192		Seyyd Muhammad (Bapputtikka) Feroke	8136134179	കോഴിക്കട, 3 മുറികൾ	7 cent

193	R- 80	Beerankoya haaji Painattu house	9895507421	സ്ഥലം	dk
194		Sainaba Cheppankadavath	8891257368	6 മുറികൾ	1 cent
195		Kadalundi Nagaram Jamayath palli		ഭൂമി, ഖബർസ്ഥാൻ, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്,	NA
196		Salam Padinjarekkandi Salam and Fausia Pathirikod	8943230209	വീടിന്റെ മുൻഭാഗം, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്, തെങ്ങ്, പഴയ വീടിന്റെ മൂല	2 cent 1 cent
197		KPS Thangal, Muhayddeenpalli Vadakke Palli	9895903603	ഭൂമി, ഖബർസ്ഥാൻ, മതിൽ, ഗെയ്റ്റ്,	NA
198		Karakulathil Kunjumon Haji		വിവരം ലഭ്യമല്ല	NA
199		Manager, Jalil Mash, AMUP school	9947307891	മതിൽ ഗെയ്റ്റ്, ഭൂമി,	NA
200		V Muhamad Basheer, Shaji cottege	9447405614	മതിൽ ഗെയ്റ്റ്, ഭൂമി,	27 cent
201		Abubakkar Siddiq	9061854864	കട മുൻഭാഗം, തെങ്ങ്	33 cent
202		Panchayath water testing tank,system	NA	NA	N A

1.10 പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രധാനപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ / അഭിപ്രായങ്ങൾ

ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുവാൻ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രധാനപ്പെട്ട നിർദ്ദേശങ്ങൾ /അഭിപ്രായങ്ങൾ താഴെപ്പറയുന്നവയാണ്:

- മുദിയം ഭാഗത്ത് നാലുസെൻറ് എന്ന സ്ഥലത്തിനടുത്തായി അലൈന്മെൻറിന്റെ കിഴക്ക് വശത്തുള്ള ട്രസ്റ്റിന്റെ പതിനഞ്ച് ഏക്കറോളം ഭൂമിയിൽനിന്നു കൂടുതൽ സ്ഥലം എടുത്ത് പടിഞ്ഞാറുഭാഗത്തുള്ള മുപ്പതോളം വിടുകളെ ബാധിക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കുന്ന തരത്തിൽ അവിടെ അലൈന്മെൻറിൽ മാറ്റം വരുത്തണമെന്നു ബാധിതർ ആവശ്യപ്പെട്ടു.
- എ എം യു.പി സ്കൂളിന്റെ വസ്തുക്കൾ സം രക്ഷിക്കുന്നതിന്നയി അലൈന്മെൻറ് കിഴക്ക് ഭാഗം ചേർത്ത് എടുക്കുന്നത് 2 വീടുകളെ അന്യയമായി ബാധിക്കുന്നു.
- ഭൂരിപക്ഷം പെരും മത്സ്യതൊഴിലാളികളാകയാൽ വീട് നഷ്ടപ്പെട്ടാൽ, ഉപജീവനമാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടും. മറ്റൊരു തൊഴിലും ശീലമില്ല. പട്ടിണിയാകും. അതിനാൽ ശരിയായ പാക്കേജ് നടപ്പിലാക്കണം.
- രോഗബാധിതരും പ്രായമേറിയവരുമായവരുടെ വസ്തുക്കൾ ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കൂടുതൽ മാനുഷീകപരിഗണന നൽകുക.
- ജീവിക്കാൻ ഒരു നിവൃത്തിയുമില്ലാതെ പുറമ്പോക്കിലും കുടികിടപ്പായും ഏറ്റവും ദുരിതം പിടിച്ച ജീവിത സാഹചര്യമാണ്. സർക്കാർ നയപരമായ തീരുമാനമെടുത്ത് പ്രത്യേക പാക്കേജ് നട്പ്പിലാക്കിയില്ലെങ്കിൽ വഴിയിൽ ഇറങ്ങേണ്ടിവരും.
- മാർക്കറ്റ് വിലയ്ക്കനുസരിച്ചുള്ള മൂല്യനിർണ്ണയം.

- ഏറ്റെടുക്കലിനുശേഷമുള്ള സ്ഥലത്ത് നിർമ്മാണത്തിൽ റോഡിൽനിന്നുള്ള നിയതിത അകലത്തിൽ ഇളവ് നൽകുക
- അലൈഗ്മെൻറിൽ അൽപം വിട്ടുവീഴ്ച വരുത്തിയാൽ കുറേ വീടുകൾ പൊളിക്കൽ ഒഴിവാക്കാം. സാധിക്കുന്ന മാറ്റം വരുത്തുക.
- ശേഷിക്കുന്ന വീടും സ്ഥലവും ഉപയോഗയോഗ്യമല്ല. മൊത്തം എടുത്തിട്ട് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.
- കടലുണ്ടിപ്പാലത്തിനു സമീപത്ത് റോഡ് ഉയർന്ന് വരുന്നതിനാൽ താഴെഭാഗത്ത് വീടുകളിലേക്കുള്ള പ്രവേശനവു ജീവിതവും തടസ്സപ്പെടുത്താതിരിക്കുക

1.11 പ്രാബല്യത്തിലുള്ള നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളും

സാമൂഹ്യ – സാമ്പത്തിക ആഘാതത്തെക്കുറിച്ച് പ്രാബല്യത്തിലുള്ള ദേശീയ നിയമങ്ങളും ചട്ടങ്ങളുമനുസരിച്ച് നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന വികസന പദ്ധതികളിൽ പ്രകൃതി വിഭവങ്ങളെയോ കാലവസ്ഥയെയോ ഉപജീവനത്തെയോ പൊതു ആരോഗ്യത്തെയോ സുരക്ഷയെയോ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നില്ലെന്ന് പദ്ധതിയുടെ ഉപജ്ഞാതാവ് ഉറപ്പുവരുത്തണം. ഈ നൈയാമിക നിലപാട് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിൻെറ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ഈ പദ്ധതി സുസ്ഥിരമായ ഒന്നാക്കുവാനും ആവശ്യപ്പെടുന്നു. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയ്ക്കുവേണ്ടിയുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രക്രിയയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമ വ്യവസ്ഥകൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്:

- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ (കേരള) 2015
- കേരള സർക്കാർ – നികുതി വിഭാഗം – ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കുമുള്ള സംസ്ഥാന നയങ്ങൾ
- വിവരാവകാശ നിയമം 2005
- ഭിന്നശേഷിക്കാരുടെ അവകാശ നിയമം 2016
- തീരദേശ മേഖല നിയന്ത്രണ നിയമം 2011 (Costal Zone Regulation Act-1986 and CRZ notification, 2019)

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്റ്റ് (Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act - RFCTLARR) 2013

കേന്ദ്ര നിയമം അദ്ധ്യായം 4, വകുപ്പ് 11: പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഏതെങ്കിലും മേഖലയിൽ ഭൂമി ആവശ്യമാണെന്ന് സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ അതിൻെറ വിശദാംശങ്ങൾ ഔദ്യോഗിക വിജ്ഞാപനത്തിലും 2 വർത്തമാന പത്രങ്ങളിലും സർക്കാരിൻെറ വെബ്സൈറ്റിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നവരെ അറിയിക്കേണ്ടതുമാണ്. വകുപ്പ് 4: ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് മുൻപ് ബാധിത പ്രദേശത്തെ സ്വകാര്യഭൂമി, സർക്കാർ ഭൂമി, വഴികൾ, യാത്രാസൗകര്യങ്ങൾ, പ്രദേശ നിവാസികളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം തുടങ്ങിയ പ്രധാനപ്പെട്ട വശങ്ങളെക്കുറിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തണം.

വകുപ്പ് 28, 29: ഭൂമി ആവശ്യമായ സ്ഥലങ്ങളിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം എത്രയും വേഗം താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന മാനദണ്ഡങ്ങളനുസരിച്ച് നൽകണം:

- ആവശ്യമുള്ള സ്ഥലത്തിൻെറ വിസ്തീർണ്ണം
- കളക്ടറുടെ തീരുമാനമനുസരിച്ച് സ്ഥലത്തിൻെറ വില
- ഭൂമിയുടെയും കെട്ടിടങ്ങളുടെയും അനുബന്ധ സൗകര്യങ്ങളുടെയും വില
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുവഴി ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടങ്ങൾ
- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന പ്രക്രിയയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടങ്ങൾ
- താമസവും തൊഴിൽ സ്ഥലങ്ങളും മാറുമ്പോൾ ഉടമസ്ഥർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടങ്ങൾ
- ആദായ നഷ്ടം
- നഷ്ടപരിഹാരം
- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന സമയം മുതൽ ഭൂമി വിലയുടെ 12% നിരക്കിന് പലിശ

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി ആഘാതം ലഘൂകരിക്കുന്നതിനുള്ള രൂപരേഖ പദ്ധതി നിർദ്ദേഷ്ടാവ് തയാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ നിയമം അനുശാസിക്കുന്നവ പാലിക്കുവാൻ പദ്ധതി നിർദ്ദേഷടാവ് ബാധ്യസ്ഥനാണ്.

പ്രദേശത്തിൻെറയും ആഘാത പഠനത്തിൻെറയും നിശ്ചല ചിത്രങ്ങൾ

ബാധിതമാകുന്ന പൊതുമുതലുകൾ

ബാധിതമാകുന്ന ഉപജീവന മാർഗ്ഗങ്ങൾ

ബാധിതമാകുന്ന മതസ്ഥാപന വസ്തുക്കൾ

ബാധിതമാകുന്ന അങ്ഗൻവാടിയും വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനവും

ബാധിതമാകുന്ന വീടുകൾ

****